

## Повестка дня очередного общего собрания членов ТСН «Южные Ключи».

1. Об избрании председателя и секретаря собрания ТСН «Южные ключи»;  
Об избрании счетной комиссии ТСН «Южные ключи»;
2. Отчет правления ТСН «Южные ключи» по итогам работы за 2024 год, об утверждении отчета правления ТСН «Южные ключи»;
3. Отчет ревизионной комиссии ТСН «Южные ключи» по итогам ревизии работы Правления ТСН «Южные ключи» за 2024 год,  
об утверждении отчета ревизионной комиссии ТСН «Южные ключи» по итогам ревизии работы Правления ТСН «Южные ключи» за 2024 год;
4. Об утверждении штатного расписания ТСН «Южные ключи» на 2025 год;
5. Об утверждении размера и сроков внесения членских взносов ТСН «Южные ключи» на 2025 год;  
Об утверждении финансово-экономического обоснования размера взносов и размера платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для лиц, не являющихся членами;
6. Об утверждении приходно-расходной сметы ТСН «Южные ключи» на 2025 год и принятии решения о ее исполнении;
7. Об утверждении размера и сроков внесения платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для лиц, не являющихся членами ТСН «Южные ключи» на 2025 год;
8. Об утверждении бухгалтерской отчетности ТСН «Южные ключи» за 2024 год;
9. Утверждение численного состава и Избрание Правления ТСН «Южные ключи», избрание Председателя ТСН «Южные ключи»;
10. О догазификации ТСН «Южные ключи»;
- 10.1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых земельных участках в границах территории ТСН «Южные Ключи».
- 10.2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения ТСН «Южные Ключи» (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, в границах территории ТСН «Южные Ключи» и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
- 10.3. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ТСН «Южные Ключи», на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Председатель ТСН «Южные Ключи»

А.В. Черников